

## Анкета многоквартирного дома

**обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Кудрявцева, д. 81А**

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

|                        |  |
|------------------------|--|
| Домом управляет        | ООО "ЖЭУ-10"                             |
| Дата начала управления | 01.04.2015                               |
| Основание управления   | договор управления многоквартирным домом |

### Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| N пп  | Наименование параметра                               | Единица измерения | Наименование показателя  | Значение показателя                                    |
|---|--|-------------------|--|--|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений                   | -                 | Дата заполнения/внесения изменений   | 28.03.2023   |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом |  |                   |  |  |
| 2.  | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | -                 | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления  | протокол общего собрания                               |
|   |  |                   | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления  | 01.04.2015   |
|   |  |                   | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления   | 10/Кд-81а  |
| 3.  | Договор управления                                   | -                 | Дата заключения договора управления  | 01.04.2015   |
|   |  |                   | Дата начала управления домом   | 01.04.2015   |
|   |  |                   | Договор управления   | Договор управления №10/Кд-81а                          |
| 4.  | Способ формирования фонда капитального ремонта       | -                 | Способ формирования фонда капитального ремонта   | На счете регионального оператора                       |
| 5.  | Адрес многоквартирного дома                          | -                 | Субъект Российской Федерации   | обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Кудрявцева, д. 81А |
|   |  |                   | Муниципальный район  |  |
|   |  |                   | Населенный пункт   |  |
|   |  |                   | (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |  |
|   |  |                   | Населенный пункт (городского подчинения)   |  |
|   |  |                   | Дополнительная территория  |  |
|   |  |                   | Улица  |  |
|   |  |                   | Номер дома   |  |
|   |  |                   | Корпус   |  |
| 6.  | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию          | -                 | Год постройки  | 1980   |
|   |  |                   | Год ввода дома в эксплуатацию  | 1980   |
|   |  |                   | Серия, тип постройки здания  | Стены кирпичные  |
| 7.  | Серия, тип постройки здания                          | -                 | Серия, тип постройки здания  | Стены кирпичные  |
| 8.  | Тип дома   | -                 | Тип дома   | Жилое здание   |
| 9.  | Количество этажей:                                   | -                 | -  | -  |
| 10.   | - наибольшее   | ед.               | Количество этажей наибольшее   | 9  |
| 11.   | - наименьшее   | ед.               | Количество этажей наименьшее   | 9  |
| 12.   | Количество подъездов                                 | ед.               | Количество подъездов   | 1  |
| 13.   | Количество лифтов                                    | ед.               | Количество лифтов  | 0  |

|                          |  |       |  |                   |
|--------------------------|--|-------|--|-------------------|
| 14                       | Количество помещений:  | -     | Количество помещений   | 52                |
| 15                       | - жилых  | ед.   | Количество жилых помещений   | 51                |
| 16                       | - нежилых  | ед.   | Количество нежилых помещений   | 1                 |
| 17                       | Общая площадь дома, в том числе:   | кв. м | Общая площадь дома   | 3 801,92          |
| 18                       | - общая площадь жилых помещений  | кв. м | Общая площадь жилых помещений  | 2 519,5           |
| 19                       | - общая площадь нежилых помещений  | кв. м | Общая площадь нежилых помещений  | 148,3             |
| 20                       | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества                          | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества                            | 1 134,12          |
| 21                       | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом                        | -     | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом                        | 74:36:0201010:107 |
| 22                       | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 2 473             |
| 23                       | Площадь парковки в границах земельного участка   | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка   | 0,00              |
| 24                       | Факт признания дома аварийным  | -     | Факт признания дома аварийным  | нет               |
| 25                       | Дата и номер документа о признании дома аварийным                                      | -     | Дата документа<br>Номер документа  | нет<br>нет        |
| 26                       | Причина признания дома аварийным   | -     | Причина признания дома аварийным   | нет               |
| 27                       | Класс энергетической эффективности   | -     | Класс энергетической эффективности   | Не присвоен       |
| 28                       | Дополнительная информация  | -     | Дополнительная информация  | нет               |
| Элементы благоустройства |  |       |  |                   |
| 29                       | Детская площадка   | -     | Детская площадка   | Имеется           |
| 30                       | Спортивная площадка  | -     | Спортивная площадка  | Не имеется        |
| 31                       | Другое   | -     | Другое   | Не имеется        |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| № пп  | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя            | Значение показателя         |
|---|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений | -                 | Дата заполнения/внесения изменений | 28.03.2023                  |
| Фундамент                                   |                                    |                   |                                    |                             |
| 2.  | Тип фундамента                     | -                 | Тип фундамента                     | Ленточный                   |
| Стены и перекрытия                          |                                    |                   |                                    |                             |
| 3.  | Тип перекрытий                     | -                 | Тип перекрытий                     | Железобетонные              |
| 4.  | Материал несущих стен              | -                 | Материал несущих стен              | Стены кирпичные             |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) |                                    |                   |                                    |                             |
| 5.  | Тип фасада                         | -                 | Тип фасада                         | наружная облицовка кирпичем |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши)   |                                    |                   |                                    |                             |
| 6.  | Тип крыши                          | -                 | Тип крыши                          | Плоская                     |
| 7.  | Тип кровли                         | -                 | Тип кровли                         | Рулонная                    |
| Подвал                                      |                                    |                   |                                    |                             |

|               |                           |       |                           |                      |
|---------------|---------------------------|-------|---------------------------|----------------------|
| 8.            | Площадь подвала по полу   | кв. м | Площадь подвала по полу   | 298,9                |
| Мусоропроводы |                           |       |                           |                      |
| 9.            | Тип мусоропровода         | -     | Тип мусоропровода         | На лестничной клетке |
| 10.           | Количество мусоропроводов | ед.   | Количество мусоропроводов | 1                    |

Лифты (заполняется для каждого лифта)

Лифты в доме отсутствуют

#### Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

| № пп | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя           | Значение показателя |
|------|------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|---------------------|
|      | Дата заполнения/внесения изменений |                   |                                   | 28.03.2023          |
| 1)   | Вид коммунальной услуги            | -                 | Вид коммунальной услуги           | Холодная вода       |
|      | Наличие прибора учета              | -                 | Наличие прибора учета             | Установлен          |
|      | Тип прибора учета                  | -                 | Тип прибора учета                 | МТК-1 40            |
|      | Единица измерения                  | -                 | Единица измерения                 | м <sup>3</sup>      |
|      | Дата ввода в эксплуатацию          | -                 | Дата ввода в эксплуатацию         | 13.08.2013          |
|      | Дата поверки/замены прибора учета  | -                 | Дата поверки/замены прибора учета | 13.08.2013          |

#### Инженерные системы

| № пп  | Наименование параметра              | Единица измерения | Наименование показателя             | Значение показателя            |
|---|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|--------------------------------|
| Система электроснабжения  |                                     |                   |                                     |                                |
| 20.   | Тип системы электроснабжения        | -                 | Тип системы электроснабжения        | Центральное                    |
| 21.   | Количество вводов в дом             | ед.               | Количество вводов в дом             | 1                              |
| Система теплоснабжения  |                                     |                   |                                     |                                |
| 22.   | Тип системы теплоснабжения          | -                 | Тип системы теплоснабжения          | Центральное                    |
| Система горячего водоснабжения  |                                     |                   |                                     |                                |
| 23.   | Тип системы горячего водоснабжения  | -                 | Тип системы горячего водоснабжения  | Центральное (закрытая система) |
| Система холодного водоснабжения   |                                     |                   |                                     |                                |
| 24.   | Тип системы холодного водоснабжения | -                 | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное                    |
| Система водоотведения   |                                     |                   |                                     |                                |
| 25.   | Тип системы водоотведения           | -                 | Тип системы водоотведения           | Центральное                    |
| 26.   | Объем выгребных ям                  | куб. м            | Объем выгребных ям                  | 0                              |
| Система газоснабжения   |                                     |                   |                                     |                                |
| 27.   | Тип системы газоснабжения           | -                 | Тип системы газоснабжения           | Центральное                    |
| Система вентиляции  |                                     |                   |                                     |                                |
| 28.   | Тип системы вентиляции              | -                 | Тип системы вентиляции              | Приточно-вытяжная вентиляция   |
| Система пожаротушения   |                                     |                   |                                     |                                |
| 29.   | Тип системы пожаротушения           | -                 | Тип системы пожаротушения           | Отсутствует                    |
| Система водостоков  |                                     |                   |                                     |                                |
| 30.   | Тип системы водостоков              | -                 | Тип системы водостоков              | Внутренние водостоки           |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) |                                     |                   |                                     |                                |
| Вид   |                                     |                   | Вид                                 |                                |

|    |   |   |   |            |
|----|---|---|---|------------|
| 31 | оборудования/конструктивног о элемента                          | - | оборудования/конструктивног о элемента                          | Не имеется |
| 32 | Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | - | Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | Не имеется |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

| № пп | Наименование параметра                      | Единица измерения | Наименование показателя                     | Значение показателя   |
|------|---|-------------------|---|---|
|      | Дата заполнения/внесения изменений          | -                 | Дата заполнения/внесения изменений          | 28.03.2023  |
| 1)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Уборка придомовой территории  |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 140 752   |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 141 900,19  |
| 2)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Уборка мест общего пользования  |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 48 106,75   |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 47 920,3  |
| 3)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Содержание и ремонт мусоропровода   |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 40 864,09   |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 40 938,55   |
| 4)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Содержание внутридомового газового оборудования                                       |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 26 910,65   |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 26 911,56   |
| 5)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых электрических сетей                |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 29 059,48   |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 29 059,56   |
| 6)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Техническое и аварийно диспетчерское обслуживание водо теплоснабжения и водоотведения |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 150 519,76  |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 150 531,12  |
| 7)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Содержание общедомовых конструктивных элементов здания                                |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 33 660,97   |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 33 661,08   |
|      | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Дезинсекционные работы  |

|     |   |      |   |   |
|-----|---|------|---|---|
| 8)  | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 1 295,21  |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1 489,13  |
| 9)  | Наименование работ (услуг)                  | -    | Наименование работ (услуг)                  | Техническое обслуживание общедомовых приборов учета воды тепла измерительных приборов |
|     | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 9 634,64  |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 9 611,28  |
| 10) | Наименование работ (услуг)                  | -    | Наименование работ (услуг)                  | Услуга управления   |
|     | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 108 971,36  |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 108 927,84  |
| 11) | Наименование работ (услуг)                  | -    | Наименование работ (услуг)                  | Техническое обслуживание ремонт и эксплуатация лифтов                                 |
|     | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 164 121,55  |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 164 032,56  |
| 12) | Наименование работ (услуг)                  | -    | Наименование работ (услуг)                  | Прочие работы   |
|     | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 83 655,04   |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 45 803,4  |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| № пп | Наименование параметра  | Единица измерения | Наименование показателя   | Значение показателя                                    |
|------|---|-------------------|---|--|
|      | Дата заполнения/внесения  | -                 | Дата заполнения/внесения  | 28.03.2023   |
| 1)   | Вид коммунальной услуги   | -                 | Вид коммунальной услуги   | Водоотведение  |
|      | Основание предоставления услуги   | -                 | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
|      | Единица измерения   | -                 | Единица измерения   | куб.м  |
|      | Тариф (цена)  | руб.              | Тариф (цена)  | 21,95  |
|      | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -                 | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 17,39  |
|      | Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -                 | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
|      | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -                 | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса<br>ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса                   |  |
|      | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -                 | Дата договора на поставку коммунального ресурса<br>Номер договора на поставку коммунального ресурса   | 28.11.2006   |
|      | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -                 | Дата нормативного правового акта<br>Номер нормативного правового акта<br>Наименование принявшего акт органа                                     | 17/8<br>Челябинская городская дума                     |
|      | Дата начала действия тарифа   | -                 | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |

|  |   |   |  |
|--|---|---|--|
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях  | -   | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 9,1  |
|  |   | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/чел.в мес.                                       |
|  |   | Дополнительно   |  |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды  | -   | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | 0,02025  |
|  |   | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/кв.м   |
|  |   | Дополнительно   |  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | -   | Дата нормативного правового акта  | 23.12.2014   |
|  |   | Номер нормативного правового акта   | 60/2   |
|  |   | Наименование принявшего акт органа  | Постановление ЕТО по Челяб. обл.                       |
| 2)   | Вид коммунальной услуги   | - Вид коммунальной услуги   | Холодное водоснабжение                                 |
|  | Основание предоставления услуги   | - Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
|  | Единица измерения   | - Единица измерения   | куб.м  |
|  | Тариф (цена)  | руб. Тариф (цена)   |  |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 23,97  |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла  | - Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | - Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса<br>ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса                   |  |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | - Дата договора на поставку коммунального ресурса<br>Номер договора на поставку коммунального ресурса   | 28.11.2006   |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | Дата нормативного правового акта  |  |
|  |   | Номер нормативного правового акта   | 17/8   |
|  |   | Наименование принявшего акт органа  | Челябинская городская дума                             |
|  | Дата начала действия тарифа   | - Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях  | -   | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 9,1  |
|  |   | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/чел.в мес.                                       |
|  |   | Дополнительно   |  |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды  | -   | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   |  |
|  |   | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/кв.м   |
|  |   | Дополнительно   |  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | -   | Дата нормативного правового акта  | 23.12.2014   |
|  |   | Номер нормативного правового акта   | 60/2   |
|  |   | Наименование принявшего акт органа  | Постановление ЕТО по Челяб. обл.                       |
| 3)   | Вид коммунальной услуги   | - Вид коммунальной услуги   | Газоснабжение  |
|  | Основание предоставления услуги   | - Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |

|   |      |   |  |
|---|------|---|--|
| Единица измерения   | -    | Единица измерения   | руб./чел. в мес.                                       |
| Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  | 79,56  |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 79,56  |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   |  |
|   |      | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  |  |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 06.05.2011   |
|   |      | Номер договора на поставку коммунального ресурса  |  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта  |  |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 354  |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  | правительство РФ                                       |
| Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 12   |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/чел.в мес.                                       |
|   |      | Дополнительно   |  |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   |  |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/кв.м   |
|   |      | Дополнительно   |  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -    | Дата нормативного правового акта  |  |
|   |      | Номер нормативного правового акта   |  |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  |  |
| 4) Вид коммунальной услуги  | -    | Вид коммунальной услуги   | Электроснабжение                                       |
| Основание предоставления услуги   | -    | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кВт*ч  |
| Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  |  |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 3,14   |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   |  |
|   |      | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  |  |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 31.08.2012   |
|   |      | Номер договора на поставку коммунального ресурса  |  |

|   |      |   |  |
|---|------|---|--|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта  |  |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 28/6   |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  | ЕТО Чел.обл  |
| Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 100  |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | кВт/чел.   |
|   |      | Дополнительно   |  |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   |  |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | кВт.ч/кв.м   |
|   |      | Дополнительно   |  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -    | Дата нормативного правового акта  | 23.12.2014   |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 60/3   |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  | Постановление ЕТО по Челяб. обл.                       |
| 5) Вид коммунальной услуги  | -    | Вид коммунальной услуги   | Отопление  |
| Основание предоставления услуги   | -    | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения   | -    | Единица измерения   | Гкал   |
| Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  | 1 436,31   |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 1436,31  |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла  |      | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   |  |
|   |      | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  |  |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 05.09.2006   |
|   |      | Номер договора на поставку коммунального ресурса  |  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта  |  |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 14/9   |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  | Челябинская городская дума                             |
| Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 0,0366   |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | Гкал/кв.м  |
|   |      | Дополнительно   |  |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | 0,036  |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | Гкал/кв.м  |
|   |      | Дополнительно   |  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер,  | -    | Дата нормативного правового акта  | 05.09.2006   |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 14/9   |



| наименование принявшего акт органа)   |      | Наименование принявшего акт органа  | Челяб.гор.дума   |
|---|------|---|--|
| 6) Вид коммунальной услуги  | -    | Вид коммунальной услуги   | Горячее водоснабжение                                  |
| Основание предоставления услуги   | -    | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения   | -    | Единица измерения   | Гкал   |
| Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  | 1 436,31   |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 1436,31  |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса<br>ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса                   |  |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса<br>Номер договора на поставку коммунального ресурса   | 05.09.2006   |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта<br>Номер нормативного правового акта<br>Наименование принявшего акт органа                                     | 14/9<br>Челябинская городская дума                     |
| Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях<br>Единица измерения норматива потребления услуги<br>Дополнительно                  | 0,212<br>Гкал/чел.                                     |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды<br>Единица измерения норматива потребления услуги<br>Дополнительно                | 248,16<br>руб./чел. в мес.                             |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -    | Дата нормативного правового акта<br>Номер нормативного правового акта<br>Наименование принявшего акт органа                                     | 05.09.2006<br>14/9<br>Челяб.гор.дума                   |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

| № пп | Наименование общего имущества | Назначение общего имущества | Площадь общего имущества, м <sup>2</sup> |
|------|-------------------------------|-----------------------------|--|
| 1)   |                               |                             |  |
| 2)   |                               |                             |  |
| 3)   |                               |                             |  |

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

Общие собрания собственников помещений в многоквартирном доме с участием управляющей организации не проводились

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

| № пп | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя            | Значение показателя |
|------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1.   | Дата заполнения/внесения изменений | -                 | Дата заполнения/внесения изменений | 28.03.2023          |
| 2.   | Дата начала отчетного периода      | -                 | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2022          |
| 3.   | Дата конца отчетного периода       | -                 | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2022          |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра  | Единица измерения | Наименование показателя  | Значение показателя |
|------|---|-------------------|--|---------------------|
| 4.   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | руб.              | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)               | 0                   |
| 5.   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | руб.              | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)         | 0                   |
| 6.   | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | руб.              | Задолженность потребителей (на начало периода)                   | 0                   |
| 7.   | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.              | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту    | 0                   |
| 8.   | - за содержание дома  | руб.              | Начислено за содержание дома                                     | 0                   |
| 9.   | - за текущий ремонт   | руб.              | Начислено за текущий ремонт                                      | 0                   |
| 10.  | - за услуги управления  | руб.              | Начислено за услуги управления                                   | 0                   |
| 11.  | Получено денежных средств, в том числе                                      | руб.              | Получено денежных средств  | 0                   |
| 12.  | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | руб.              | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 0                   |
| 13.  | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   | руб.              | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений  | 0                   |
| 14.  | - субсидий  | руб.              | Получено субсидий  | 0                   |
| 15.  | - денежных средств от использования общего имущества                        | руб.              | Получено денежных средств от использования общего имущества      | 0                   |
| 16.  | - прочие поступления  | руб.              | Прочие поступления   | 0                   |
| 17.  | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | руб.              | Всего денежных средств с учетом остатков                         | 0                   |
| 18.  | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           | руб.              | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                | 0                   |
| 19.  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     | руб.              | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)          | 0                   |
| 20.  | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | руб.              | Задолженность потребителей (на конец периода)                    | 0                   |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| N<br>пп | Наименование параметра                                   | Едини<br>ца<br>измер<br>ения | Наименование показателя                                  | Значение показателя |
|---------|--|------------------------------|--|---------------------|
| 31      | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | руб.                         | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | 0                   |
| 32      | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб.                         | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0                   |
| 33      | Задолженность потребителей (на начало периода)           | руб.                         | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 0                   |
| 34      | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | руб.                         | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | 0                   |
| 35      | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | руб.                         | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | 0                   |
| 36      | Задолженность потребителей (на конец периода)            | руб.                         | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 0                   |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| N<br>пп | Наименование параметра                                  | Едини<br>ца<br>измер<br>ения | Наименование показателя                                 | Значение показателя |
|---------|---|------------------------------|---|---------------------|
| 47      | Количество поступивших претензий                        | ед.                          | Количество поступивших претензий                        | 0                   |
| 48      | Количество удовлетворенных претензий                    | ед.                          | Количество удовлетворенных претензий                    | 0                   |
| 49      | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.                          | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0                   |
| 50      | Сумма произведенного перерасчета                        | руб.                         | Сумма произведенного перерасчета                        | 0                   |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников (нежилые помещения)

| N<br>пп | Наименование параметра  | Едини<br>ца<br>измер<br>ения | Наименование показателя   | Значение показателя |
|---------|---|------------------------------|---|---------------------|
| 51      | Направлено претензий потребителям-должникам                         | ед.                          | Направлено претензий потребителям-должникам                         | 1                   |
| 52      | Направлено исковых заявлений  | ед.                          | Направлено исковых заявлений  | 0                   |
| 53      | Получено денежных средств по результатам претензионноисковой работы | руб.                         | Получено денежных средств по результатам претензионноисковой работы | 0                   |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников (жилые помещения)

| N<br>пп | Наименование параметра  | Едини<br>ца<br>измер<br>ения | Наименование показателя   | Значение показателя |
|---------|---|------------------------------|---|---------------------|
| 54      | Направлено претензий потребителям-должникам                         | ед.                          | Направлено претензий потребителям-должникам                         | 0                   |
| 55      | Направлено исковых заявлений  | ед.                          | Направлено исковых заявлений  | 1                   |
| 56      | Получено денежных средств по результатам претензионноисковой работы | руб.                         | Получено денежных средств по результатам претензионноисковой работы | 0                   |